

Aan Gemeenteraad van Losser
Postbus 90
7580 AB Losser

GEMEENTE LOSSER			
Zaak nr.			
Doc.nr			
03 FEB 2026			
Afdeling			Bijlage
E-mail			

De Lutte, 22 januari 2026

Geachte College,

Ter inzage ligt het bestemmingsplan De Lutte Noord vanaf 25 december 2025

In 1981 zijn er door de gemeente Losser extra aanvullende eisen gesteld na indienen van ons bouwplan.

Op advies van de welstand moesten we achtergevels zo ontwerpen dat er voor een dorpsafronding werd gezorgd.

Met deze gedachten gingen we er ook vanuit dat dit ook een def. afronding van het dorp De Lutte betrof richting Bentheimerstraat .

Extra onkosten m.b.t. architect en bouwkosten hebben we toen gemaakt.

Maar ontwikkeling van extra nieuwbouw in Dorp de Lutte staan we niet in de weg.

Wel de aangegeven bouwhoogten en nokhoogten.

Deze vinden we ook gezien bovenstaande opmerkingen te hoog.

Ook hebben we dit in een brief d.d. 2 augustus 2012 reeds aan uw college verwoord, en op de diverse info avonden o.a. in de dorpsboerderij Boerrigter.

Met vriendelijke groet

Hoogachtend,
