Gemeente Losser

Raadsvoorstel

Onderwerp	Belastingverordeningen 2027		
Portefeuillehouder	H.J. Scholten		
Team	Bedrijfsbureau	Datum	17 november 2026
Agendapunt (invulling door Griffie)		**Zaaknummer** **Documentnummer**	26Z02867 26.0022368

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De belastingverordeningen en de kwijtscheldingsregeling 2027 vast te stellen overeenkomstig de bijgevoegde conceptverordeningen.
    a. Afvalstoffenheffing 2027
    b. Begraafrechten 2027
    c. Forensenbelasting 2027
    d. Leges (incl. tarieventabel) 2027
    e. Marktgelden 2027
    f. Onroerendezaakbelastingen 2027
    g. Rioolheffing 2027
    h. Toeristenbelasting 2027
    i. Kwijtscheldingsregeling 2027.

Inleiding
De belastingverordeningen worden jaarlijks aangepast aan de begroting, de actuele kostentoerekening, de ontwikkeling van de belastingcapaciteit, landelijke wet- en regelgeving en redactionele of uitvoeringstechnische wijzigingen. Om vanaf 1 januari 2027 rechtsgeldig belasting, rechten en leges te kunnen heffen, moeten de verordeningen tijdig worden vastgesteld en bekendgemaakt.

Beoogd effect
Het beschikken over actuele belastingverordeningen waarmee de gemeente in 2027 haar belastingen, heffingen en leges rechtmatig kan heffen en de in de begroting geraamde inkomsten kan realiseren.

Argumenten
1.1 De voorgestelde tarieven sluiten aan bij de door de raad vastgestelde Gemeentebegroting 2027-2030.
Bij het opstellen van de gemeentebegroting 2027-2030 is rekening gehouden met:

- Voor de OZB is in de gemeentebegroting 2027-2030 uitgegaan van een opbrengststijging van circa 17%. De uiteindelijke tarieven zijn berekend op basis van de definitieve WOZ-waarden voor belastingjaar 2027. Het daadwerkelijke effect per woning kan hiervan afwijken en is afhankelijk van de ontwikkeling van de individuele WOZ-waarde. Verder in de toelichting worden alle tarieven voor zowel woningen als niet-woningen weergegeven;

- De afvalstoffenheffing is kostendekkend. De tarieven zijn gebaseerd op de geraamde kosten en opbrengsten van de afvalinzameling en afvalverwerking voor 2027. Conform de gemeentebegroting 2027-2030 stijgen de tarieven gemiddeld met 5%.;
- De rioolheffing sluit aan bij de uitgangspunten van het Water- en Rioleringsprogramma 2025-2030. Voor 2027 is een tariefstijging van 6% toegepast;
- De basistarieven voor bouwactiviteiten worden, naast de reguliere inflatiecorrectie van 2%, met 5% verhoogd. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de bij de gemeentebegroting 2026-2029 vastgestelde verbetering van de kostendekkendheid van deze leges. ;
- De legestarieven voor producten en diensten die door de gemeente Enschede worden uitgevoerd, zijn beoordeeld op kostendekkendheid en, waar mogelijk, geharmoniseerd met de tarieven van Enschede. De toets op kostendekkendheid volgt uit artikel 229b van de Gemeentewet. De harmonisatie vloeit voort uit de ambtelijke samenwerking en sluit aan bij eerder gemaakte afspraken tijdens de strategische sessies. Uitgangspunt daarbij is dat de kosten van Enschede en Losser voor deze producten en diensten in de basis niet van elkaar verschillen;
- Voor legestarieven die door het Rijk zijn gemaximaliseerd, is het geldende maximumtarief aangehouden;
- Voor de toeristenbelasting is, overeenkomstig het eerdere raadsbesluit om de indexering met één jaar vertraging door te voeren, de inflatiecorrectie over 2026 van 2% toegepast. Dit betekent dat de in de gemeentebegroting 2027 opgenomen indexering van 2% wordt verwerkt in de tarieven voor 2028;
- De overige tarieven zijn met 2% geïndexeerd, overeenkomstig de in de gemeentebegroting 2027 opgenomen inflatiecorrectie.

Toelichting
Waar nodig wordt hieronder per verordening een nadere toelichting gegeven op de wijzigingen in 2027 ten opzichte van 2026.

Afvalstoffenheffing
De afvalbegroting vormt een gesloten geheel. Dat betekent dat de afvalstoffenheffing het resultaat is van het totaal van de kosten en opbrengsten van het afvalbeleid.

	2026	**2027**
Vast tarief per jaar		
Basistarief	€ 161,28	€ 169,32
Variabele tarieven		
Gebruiksvergoeding restcontainer	€ 2,63 per maand	€ 2,76 per maand
- restcontainer 240 liter	€ 10,12 per aanbieding	€ 10,63 per aanbieding
- restcontainer 140 liter	€ 5,97 per aanbieding	€ 6,27 per aanbieding
- GFT en verpakkingen 240 liter	€ 0,00 per aanbieding	€ 0,00 per aanbieding
- GFT 140 liter	€ 0,00 per aanbieding	€ 0,00 per aanbieding
- Ondergrondse restafvalcontainer	€ 1,30 per aanbieding	€ 1,37 per aanbieding

Naast kwijtschelding voor het vaste bedrag wordt maximaal € 41,10 (= 30 keer aanbieding bij ondergrondse container) voor het variabele deel kwijtgescholden.

Voor de volledigheid van alle tarieven wordt naar de Afvalstoffenverordening 2027 verwezen.

Begraafrechten
De tarieven voor de begraafrechten zijn overeenkomstig de gemeentebegroting 2027-2030 met 2% geïndexeerd. Deze indexering is toegepast op alle onderdelen van de tarieventabel. De inhoud en structuur van de verordening zijn verder ongewijzigd.

Forensenbelasting
De tarieven voor de forensenbelasting zijn overeenkomstig de gemeentebegroting 2027-2030 met 2% geïndexeerd. De systematiek van de verordening blijft ongewijzigd.

Legesverordening
De legestarieven zijn overeenkomstig de gemeentebegroting 2027-2030 in beginsel met 2% geïndexeerd. Voor een aantal tarieven gelden afwijkende uitgangspunten.

<u>Bouwleges</u>
De basistarieven voor bouwactiviteiten worden, naast de reguliere inflatiecorrectie van 2%, met 5% verhoogd. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de bij de gemeentebegroting 2026-2029 vastgestelde verbetering van de kostendekkendheid van deze leges.

<u>Leges voor producten en diensten die door Enschede worden uitgevoerd</u>
De tarieven voor producten en diensten die in het kader van de ambtelijke samenwerking door de gemeente Enschede worden uitgevoerd, zijn voor 2027 niet uitsluitend geïndexeerd. De tarieven zijn tevens beoordeeld op kostendekkendheid en waar mogelijk geharmoniseerd met de tarieven die Enschede voor vergelijkbare producten en diensten hanteert.
De beoordeling van de kostendekkendheid sluit aan bij artikel 229b van de Gemeentewet. De harmonisatie sluit aan bij de eerder gemaakte afspraken tijdens de strategische sessies over de ambtelijke samenwerking. Uitgangspunt daarbij is dat voor vergelijkbare producten en diensten die door dezelfde uitvoeringsorganisatie worden verzorgd, de onderliggende kosten voor Losser en Enschede in de basis niet van elkaar verschillen.

<u>Wettelijk gemaximeerde tarieven</u>
Voor producten en diensten waarvoor het Rijk een maximumtarief vaststelt, wordt het voor 2027 geldende maximumtarief toegepast. Deze tarieven volgen daarmee niet de reguliere gemeentelijke indexering indien het wettelijk maximum daarvan afwijkt.

<u>Overige legestarieven</u>
De overige legestarieven worden met 2% geïndexeerd overeenkomstig de in de gemeentebegroting 2027 opgenomen inflatiecorrectie.

Marktgeld
De tarieven in de verordening zijn met de reguliere inflatiecorrectie van 2% geïndexeerd. Daarnaast vervalt het tarief voor stroomvoorziening uit de marktgeldverordening. Vanaf 2027 wordt het stroomverbruik afzonderlijk geregistreerd en afgerekend op basis van de daadwerkelijke afname, waardoor een tarief voor stroomgebruik in de marktgeldverordening niet langer nodig is.

Onroerendezaakbelastingen (OZB)

De OZB-tarieven zijn berekend op basis van de actuele WOZ-waarden en de in de begroting opgenomen opbrengstraming. Door verschillen in de waardeontwikkeling tussen woningen en niet-woningen verschillen de uiteindelijke tariefstijgingen per categorie. De geraamde opbrengst uit de begroting blijft daarbij gehandhaafd.

De definitieve tarieven voor woningen en niet-woningen zoals ook opgenomen in de Verordening onroerendezaakbelastingen 2027zijn bepaald op:

Zakelijk recht woningen	zakelijk recht niet-woning	gebruik niet-woning
0,1122%	0,3260%	0,2312%

Rioolheffing
Conform het Water- en Rioleringsprogramma 2025-2030 stijgt de rioolheffing in 2027 met 6%.

Toeristenbelasting
Conform bestaand beleid wordt de toeristenbelasting met één jaar vertraging geïndexeerd. Dit om verblijfaanbieders de gelegenheid te bieden de tariefsaanpassing in de kostprijsberekening en in de mailingen mee te nemen. De berekende tarieven worden afgerond op € 0,05 of een veelvoud daarvan. De tarieven voor 2027 bedragen € 2,25 voor hotel-, bed & breakfast- en conferentieovernachtingen en € 1,60 voor overige overnachtingen.

Kwijtscheldingsregeling
De kwijtscheldingsregeling 2027 is inhoudelijk ongewijzigd ten opzichte van 2026. Alleen het maximale bedrag voor kwijtschelding van het variabele deel van de afvalstoffenheffing is aangepast aan de nieuwe tarieven (van € 39,00 naar € 41,10).

Overzicht Tarieven

Onderstaand een overzicht van de belangrijkste tarieven voor 2026 en 2027.

Omschrijving	**Tarief in 2026**	**Tarief in 2027**
Onroerendezaakbelastingen:		
Woningen		
eigenaar	0,1058%	0,1122%
Niet-woningen		
eigenaar	0,2806%	0,3260%
gebruiker	0,2054%	0,2312%
Afvalstoffenheffing:		
basisbedrag	€ 161,28	€ 169,32
140 liter gft per aanbieding	€ 0,00	€ 0,00
240 liter gft per aanbieding	€ 0,00	€ 0,00
140 liter restafval per aanbieding	€ 5,97	€ 6,27
240 liter restafval per aanbieding	€ 10,12	€ 10,63
Blokcontainer per aanbieding	€ 1,30	€ 1,37
Rioolheffing:		
vast bedrag van de eigenaar	€ 387,84	€ 411,12
Toeristenbelasting:		
per persoon per overnachting in volgende accommodatie:		
hotel, bed & breakfast, conferentieoord	€ 2,20	€ 2,25
overigen	€ 1,55	€ 1,60
Forensenbelasting:		
Waarde lager dan € 20.000	€ 226,60	€ 231,10
Waarde tussen € 20.000 en € 40.000	€ 310,90	€ 317,10
Waarde tussen € 40.000 en € 80.000	€ 413,50	€ 421,80
Waarde € 80.000 en meer	€ 941,30	€ 960,10

Kanttekeningen
De voorgestelde belastingtarieven leiden tot hogere lasten voor inwoners, ondernemers en andere belastingplichtigen. Deze lastenstijgingen zijn echter in overeenstemming met de uitgangspunten van de vastgestelde Begroting 2027-2030 en noodzakelijk om de geraamde inkomsten en kostendekkingsdoelstellingen te realiseren.

Financiële dekking van het voorstel
De geraamde opbrengsten uit de belastingverordeningen zijn verwerkt in de Begroting 2027-2030 en dragen bij aan de dekking van de gemeentelijke uitgaven.

Participatie
Participatie is niet toegepast. Het betreft de jaarlijkse actualisatie van belastingverordeningen binnen de wettelijke bevoegdheden van de gemeenteraad.

Vervolg
Na vaststelling van de verordeningen worden deze op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd. De verordeningen treden op 1 januari 2027 in werking.

Bijlagen

De belastingverordeningen voor de heffing en invordering van de volgende belastingen, kwijtschelding en overige bijlage(n):

a) Afvalstoffenheffing 2027
b) Begraafrechten 2027
c) Forensenbelasting 2027
d) Leges (incl. tarieventabel) 2027
e) Marktgelden 2027
f) Onroerendezaakbelastingen 2027
g) Rioolheffing 2027
h) Toeristenbelasting 2027
i) Kwijtscheldingsregeling 2027
j) Casadata – Basisbedragen bouwkosten voor leges, Overijssel 2027

Het college van burgemeester en wethouders van Losser; 17 november 2026

secretaris,	burgemeester,
J. Eshuis	J.B. Diepemaat