

Raadsvoorstel

Onderwerp : **Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn)**

Zaaknr/Documentnr : 20Z02771/21.0021759
Portefeuillehouder : A.J. Prins

Losser, 31 augustus 2021

Voorstel

1. De Verordening Blijverslening gemeente Losser in te trekken.
2. De Verordening Blijverslening gemeente Losser blijft van toepassing op aanvragen ingediend voor de datum van intrekking.
3. Het resterende budget van € 250.000 vanuit het fonds Blijverslening (gestald bij SVn) over te hevelen naar het fonds Startersleningen (gestald bij SVn).

Aanleiding

Op 20 juni 2017 heeft uw raad de Verordening Blijverslening gemeente Losser vastgesteld en op 17 oktober 2017 de Verordening Starterslening gemeente Losser. De uitvoering van beide verordeningen is uitbesteed aan de SVn en is vastgelegd in een deelnemersovereenkomst. SVn vraagt alle deelnemende gemeenten in te stemmen met een nieuwe deelnemersovereenkomst waarin ook tegemoet gekomen wordt aan de stijgende kosten van het uitvoeren van deze deelnemersovereenkomst. Op 31 augustus 2021 heeft ons college besloten een nieuwe deelnemersovereenkomst met SVn aan te gaan. Gezien het gebrek aan belangstelling voor Blijversleningen stellen wij voor de Verordening Blijverslening gemeente Losser in te trekken. Nadat uw raad de Verordening Blijverslening gemeente Losser heeft ingetrokken zullen wij de bij SVn gereserveerde middelen uit het fonds Blijversleningen overhevelen naar het fonds Startersleningen.

Argumenten

1.1. Van het instrument Blijverslening is de afgelopen jaren geen gebruik gemaakt.

Sinds de Verordening Blijverslening gemeente Losser in 2017 is vastgesteld zijn er twee verzoeken geweest met betrekking tot het verkrijgen van een consumptief krediet (onder de € 10.000). Deze verzoeken hebben niet tot concrete aanvragen bij SVn geleid. De in 2017 beschikbaar gestelde middelen (€ 250.000) in het fonds Blijverslening (gestald bij SVn) zijn dus nog beschikbaar. Zoals in de op 6 juli 2021 vastgestelde Woonvisie 2021 – 2031 gemeente Losser aangegeven wordt inzet van Blijverslening ook niet overwogen. Aangezien de belangstelling uitermate gering is, wordt voorgesteld de verordening in te trekken.

1.2. Alleen uw raad is bevoegd tot het vaststellen en intrekken van verordeningen

Artikel 147 van de Gemeentewet stelt dat uw raad, behoudens bij de wet of door hen krachtens de wet te bepalen uitzonderingen, de gemeentelijke verordeningen vaststelt. Ook het intrekken van een verordening dient dus door uw raad plaats te vinden. Voorgesteld wordt het besluit in werking te laten treden op de dag na bekendmaking.

2.1. Lopende aanvragen worden nog afgehandeld.

Door middel van een besluit van uw raad kunnen aanvragen die zijn ingediend voor de intrekking van de verordening nog onder de bepalingen van de Verordening Blijverslening gemeente Losser worden afgehandeld.

3.1. Er zijn nog beperkte middelen in het fonds voor startersleningen (gestald bij SVn).

Na het intrekken van de Verordening Blijverslening gemeente Losser staat er nog een bedrag van € 250.000 in het fonds Blijversleningen bij SVn. Huidige stand van zaken met betrekking tot het instrument Starterslening is dat er vrijwel geen middelen meer in het startersfonds (gestald bij SVn) zit. Voorstel is om het bedrag van € 250.000 vanuit het fonds Blijversleningen over te hevelen naar het fonds Startersleningen. Dit kan budgettair neutraal plaatsvinden.

3.2. Alleen uw raad is bevoegd extra middelen aan het budget starterslening toe te voegen

Artikel 3 lid 1 van de Verordening Starterslening gemeente Losser geeft aan dat uw raad het budget beschikbaar stelt voor het toewijzen van startersleningen.

Participatie

Het beëindigen van de Verordening Blijverslening gemeente Losser en het overhevelen van budget zijn geen onderwerp voor participatie.

Vervolg

De intrekking van de Verordening wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt.

Voor het uitvoeren van de Starterslening door SVn is in de voorjaarsnota gemeente Losser 2021 – 2025 is voor de jaren 2022 tot en met 2025 een bedrag van € 11.250 per jaar gereserveerd.

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

secretaris,

burgemeester,